Algemene voorwaarden Hertog Recreatiebouw B.V.

Artikel 1 – Algemene bepalingen

1.1
Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op en vormen een onverbrekelijk geheel met alle offertes als door Hertog Recreatiebouw B.V. (hierna te noemen "Hertog Recreatiebouw") uitgebracht en alle overeenkomsten die Hertog Recreatiebouw met een koper aangaat. Onder koper wordt verstaan iedere natuurlijke of rechtspersoon die van Hertog Recreatiebouw een offerte of aanbieding ontvangt en/of met haar een overeenkomst aangaat, in de ruimste zin des woords en op welke wijze dan ook.

1.2
Naast deze algemene voorwaarden kunnen, indien uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen, aanvullende voorwaarden van toepassing zijn. Mochten er tussen de aanvullende voorwaarden en deze algemene voorwaarden verschillen bestaan, dan gelden de bepalingen uit de aanvullende voorwaarden boven deze algemene voorwaarden, tenzij schriftelijk anders is bepaald.

1.3
Indien deze algemene voorwaarden eenmaal van toepassing zijn op een offerte en/of overeenkomst, dan zijn zij ook zonder nadere vantoepassingverklaring van toepassing op alle nieuwe of daaruit voortvloeiende offertes en/of overeenkomsten tussen partijen, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

1.4
Indien enige bepaling van deze algemene voorwaarden nietig is, wordt vernietigd of anderszins buiten toepassing wordt verklaard, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van kracht en zullen partijen in plaats van de nietige, vernietigde of buiten toepassing verklaarde bepaling, een bepaling ter vervanging overeenkomen, waarbij zoveel mogelijk het doel en de strekking van de nietige, vernietigde of buiten toepassing verklaarde bepaling(en) in acht zullen worden genomen.

1.5
Algemene voorwaarden die door koper worden gehanteerd zijn niet van toepassing, tenzij hiermee uitdrukkelijk schriftelijk door Hertog Recreatiebouw is ingestemd.

1.6
Hertog Recreatiebouw behoudt zich het recht voor deze algemene voorwaarden te wijzigen en/of aan te vullen.

1.7
Hertog Recreatiebouw is bevoegd bij de uitvoering van een overeenkomst met koper gebruik te maken van derden. Ook in die situatie gelden de onderhavige algemene voorwaarden.

1.8
Hertog Recreatiebouw is gerechtigd om haar rechten en verplichtingen uit de overeenkomst over te dragen aan een door haar aan te wijzen derde. Koper geeft nu voor alsdan toestemming daarvoor.

1.9
Iedere communicatie tussen Hertog Recreatiebouw en koper kan elektronisch geschieden behoudens voorzover in deze algemene voorwaarden en/of de overeenkomst en/of de wet daarvan wordt afgeweken. De door Hertog Recreatiebouw opgeslagen versie van de betreffende communicatie geldt als bewijs daarvan, behoudens tegenbewijs door koper.

1.10
Afbeeldingen en beschrijvingen in aanbiedingen, prospectussen, catalogi, maat- en gewichtsopgaven, kleine gegevens en promotiemateriaal, alsmede andere door Hertog Recreatiebouw verstrekte gegevens, binden haar niet.

Artikel 2 – Offerte en Overeenkomst

2.1
Alle offertes van Hertog Recreatiebouw zijn vrijblijvend, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen, en zijn gebaseerd op de bij de aanvraag door of namens koper verstrekte gegevens. Offertes hebben een geldigheidsduur van veertien dagen, tenzij een andere termijn in de offerte staat vermeld, waarna ze komen te vervallen en er geen beroep meer op gedaan kan worden.

2.2
Koper staat in voor de juistheid en volledigheid van de door of namens koper aan Hertog Recreatiebouw verstrekte gegevens, eisen, specificaties en andere gegevens waarop Hertog Recreatiebouw haar offerte baseert. Blijken de door koper opgegeven eisen en/of specificaties en/of andere gegevens onjuist of niet volledig te zijn, dan kan dat tot extra kosten leiden die aan koper in rekening worden gebracht.

2.3
Indien de aanbieding of offerte door koper wordt geaccepteerd, dan komt eerst een overeenkomst tussen partijen tot stand, nadat de orderbevestiging ten behoeve van de accommodatie door zowel koper als Hertog Recreatiebouw is ondertekend.

2.4
De offerte, orderbevestiging en/of orderbon kunnen een of meerdere bijlagen bevatten. Deze bijlagen vormen een onlosmakelijk deel met de offerte, orderbevestiging of orderbon. Door ondertekening van de orderbevestiging of orderbon gaat koper derhalve ook akkoord met de inhoud van de bijlagen.

2.5
Wijzigingen in de order of overeenkomst dienen te allen tijde schriftelijk tussen partijen tot stand te komen, alvorens zij hun werking krijgen. De aan de wijziging verbonden meerkosten zullen aan koper extra in rekening worden gebracht.

2.6
Wanneer tussen contractdatum en opleverdatum door koper nog elementen aan de order toegevoegd en/of uit de order verwijderd worden, worden deze genoteerd als meer- en/of minderwerk. Een overzicht van het meer- en minderwerk ontvangt koper omstreeks het moment waarop Hertog Recreatiebouw start met de bouw van de door koper bestelde accommodatie. Vanaf dit moment zijn wijzigingen in de order niet meer mogelijk. Eventuele meerkosten t.o.v. het overeengekomen contract worden door koper voldaan voordat de accommodatie op transport gaat, in één termijn. Wanneer betaling van deze termijn uitblijft is Hertog Recreatiebouw gerechtigd het transport en de plaatsing van de accommodatie op te schorten en extra kosten (waaronder maar niet uitsluitend het bezet houden van een productieplek) door te berekenen aan koper. Hertog Recreatiebouw is bevoegd om meerwerkkosten als bedoeld in artikel 4.5 door te berekenen, ongeacht of overige meer- en minderwerkkosten al met koper zijn verrekend.

2.7
De door Hertog Recreatiebouw aan koper verstrekte offertes en overige bescheiden mogen zonder toestemming van Hertog Recreatiebouw niet vermenigvuldigd noch aan derden ter inzage gegeven worden.

Artikel 3 – Levertijd

3.1
De door Hertog Recreatiebouw opgegeven afleverdatum geldt slechts bij benadering en heeft nimmer te gelden als fatale termijn.

3.2
Overschrijding van de afleverdatum, door welke oorzaak dan ook, zal de koper nimmer het recht geven op schadevergoeding, beëindiging of niet-nakoming van de overeenkomst of opschorting van enige verplichting, welke voor haar uit de overeenkomst of enige nadere met deze overeenkomst samenhangende overeenkomst mocht voortvloeien, tenzij sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van Hertog Recreatiebouw. Fouten van al dan niet door Hertog Recreatiebouw ingeschakelde derden kunnen uitdrukkelijk niet aan Hertog Recreatiebouw toegerekend worden.

Artikel 4 – Transport, Aflevering, Plaatsing en Installatie

4.1

Het transport van de accommodatie is niet in de overeenkomst inbegrepen, tenzij partijen dat schriftelijk overeen zijn gekomen. Onder transport wordt verstaan het vervoeren van de accommodatie over de openbare weg tot de plaats van aflevering op het in de orderbevestiging genoemde afleveradres.

4.2

Indien het transport in de overeenkomst is inbegrepen, maar de accommodatie op een ander adres afgeleverd dient te worden dan het in de orderbevestiging genoemde afleveradres, dan kunnen aanvullende kosten in rekening gebracht worden. Aflevering vindt plaats op het parkeerterrein van het terrein waar de accommodatie geplaatst zal worden of op een daarmee vergelijkbare plaats.

4.3

Plaatsing van de accommodatie door Hertog Recreatiebouw is niet in de overeenkomst inbegrepen, tenzij partijen dat schriftelijke zijn overeengekomen. Onder plaatsing wordt verstaan het verplaatsen van de accommodatie van de plaats van aflevering naar de daadwerkelijke standplaats van de accommodatie. In de plaatsingskosten zijn geen kraankosten inbegrepen tenzij partijen dat schriftelijk anders zijn overeengekomen.

4.4

Koper dient er voor zorg te dragen dat de standplaats en aanrijroute op zijn kosten en verantwoording volledig is geprepareerd om plaatsing mogelijk te maken.

4.5

Indien de kosten van plaatsing aanzienlijk hoger zijn dan gebruikelijk is als gevolg van de wijze waarop de accommodatie geplaatst moet worden of als gevolg van een niet of onjuiste preparatie van plek of aanrijroute, dan kunnen aanvullende kosten in rekening gebracht worden. Onder deze hogere plaatsingskosten vallen ook eventuele provisie- en/of plaatsingskosten van het park/de camping/de locatie van plaatsing wanneer die onverhoopt nog niet in de koopovereenkomst van Hertog Recreatiebouw met koper zijn opgenomen.

4.6

Installatie van de accommodatie is niet in de overeenkomst inbegrepen, tenzij partijen dat schriftelijk overeen zijn gekomen. Onder installatie wordt verstaan het aansluiten van de accommodatie op alle voorzieningen en het daarmee gebruiksklaar maken van de accommodatie.

4.7

Indien Hertog Recreatiebouw enkel het transport van de accommodatie verzorgt, dan gaan rekening en risico van de accommodatie over op het moment dat de accommodatie wordt afgeleverd. Ingeval de accommodatie na aflevering ook door Hertog Recreatiebouw wordt geplaatst, dan gaan rekening en risico van de accommodatie op koper over op het moment dat de accommodatie is geplaatst, ook indien Hertog Recreatiebouw tevens de installatie van de accommodatie verzorgt. Ingeval plaatsing van de accommodatie

door omstandigheden die niet aan Hertog Recreatiebouw toegerekend kunnen worden op een andere dag plaatsvindt dan de dag van aflevering, dan gaan rekening en risico reeds bij aflevering op koper over.

4.8
Tenzij anders is overeengekomen, is koper verplicht de accommodatie direct na gereedkomen in ontvangst te nemen, ongeacht de afgesproken afleverdatum. Uitstel van aflevering op verzoek van koper kan slechts geschieden met de uitdrukkelijke schriftelijke instemming van Hertog Recreatiebouw. Uit dit uitstel eventueel voor Hertog Recreatiebouw voortvloeiende kosten en verliezen zijn volledig voor rekening van koper. De door Hertog Recreatiebouw ter zake te verstrekken kostenopgave is voor koper bindend.

4.9
Indien Hertog Recreatiebouw door koper niet in de gelegenheid wordt gesteld om de accommodatie te leveren, dan wordt aflevering geacht te hebben plaats gevonden op het moment dat Hertog Recreatiebouw aan koper kenbaar heeft gemaakt dat de accommodatie voor aflevering gereed staat. De accommodatie is vanaf dat moment voor rekening en risico van koper.

4.10
Koper dient er op zijn kosten voor zorg te dragen dat hij tijdig over de voor de aflevering, plaatsing en installatie benodigde vergunningen en goedkeuringen beschikt. Hertog Recreatiebouw is niet verantwoordelijk voor de eisen van overheidswege, dan wel nutsbedrijven, dan wel eventuele derden, zoals campinghouders, welke gesteld worden aan de accommodatie als gevolg van de plaatsing en installatie.

Artikel 5 – Eigendomsvoorbehoud, Recht van opstal, Retentierecht

5.1
Een accommodatie en/of andere zaak gaat pas in eigendom op koper over indien koper volledig heeft voldaan aan al haar verplichtingen jegens Hertog Recreatiebouw uit hoofde van enige overeenkomst door Hertog Recreatiebouw met koper gesloten. Ook al is het eigendom van een accommodatie en/of andere zaak nog niet op koper overgegaan, te gelden heeft dat rekening en risico wel bij koper liggen vanaf het moment van aflevering. Koper is onder andere verplicht de noodzakelijke kosten van onderhoud te voldoen.

5.2
Koper is verplicht de accommodatie en/of de andere zaak vanaf het moment van aflevering op zijn kosten te verzekeren tegen de risico's van brand, diefstal en enige andere schade, en wel in dier voege dat in de desbetreffende verzekeringspolis het beding is opgenomen dat de verzekering ook loopt op zaken van derden. Het is koper uitdrukkelijk niet toegestaan eventuele aanspraken op haar verzekeraar uit hoofde van de verzekeringen als in voorgaande bepaling bedoeld, voor zover betrekking hebbende op een accommodatie en/of andere zaken, aan derden in pand te geven of tot zekerheid in de ruimste zin des woords aan derden te verstrekken.

5.3
Koper mag de accommodatie en/of de andere zaak zolang Hertog Recreatiebouw zich de eigendom daarvan voorbehoud niet overdragen, verzwaren met enig recht, in (onder)verhuur geven of anderszins aan een derde in gebruik geven en ook mag hij de accommodatie en/of de andere zaak niet vervoeren of verplaatsen.

5.4
Indien een accommodatie door Hertog Recreatiebouw is afgeleverd, ondanks dat de koopprijs nog niet geheel is voldaan, dan behoudt Hertog Recreatiebouw zich naast het eigendom ook het recht voor afgifte van de sleutel van de accommodatie op te schorten tot koper al haar verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst is nagekomen. Alsdan gaan rekening en risico van de accommodatie wel reeds over op het moment dat de accommodatie is afgeleverd, met inachtname van hetgeen is bepaald in artikel 4.6 en 4.7 van deze voorwaarden.

5.5
Zolang de accommodatie onder het eigendomsvoorbehoud van Hertog Recreatiebouw valt, kan het niet geïnstalleerd en gebruiksklaar gemaakt worden en is het verboden de accommodatie aard- en nagelvast te verbinden aan onroerende zaken, de bodem daaronder begrepen.

5.6
In het geval koper eigenaar is van de grond waar de accommodatie op wordt geplaatst, dan dient koper op eerste verzoek zijn medewerking te verlenen aan het vestigen van een recht van opstal ten behoeve van Hertog Recreatiebouw.

Artikel 6 – Prijzen, facturatie en betaling

6.1
De prijzen, zoals vermeld in de offertes en overeenkomsten zijn steeds gebaseerd op prijzen, kosten en regelgeving, zoals die waren op het moment van het uitbrengen van de offerte dan wel het aangaan van de overeenkomst.

6.2
Indien de datum van oplevering verder dan zes maanden na de contractdatum ligt behoudt Hertog Recreatiebouw zich het recht voor om stijgingen in grondstofprijzen aan koper door te berekenen, maar enkel indien deze stijging aantoonbaar groter is dan zeven procent van de grondstofprijs die omstreeks contractdatum gold.

6.3
De door Hertog Recreatiebouw in haar offertes en overeenkomsten genoemde prijzen zijn steeds gesteld in de Euro en steeds inclusief omzetbelasting (btw) en andere daarmee gelijk te stellen heffingen tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

6.4
De betalingstermijn van facturen bedraagt 14 dagen, tenzij partijen schriftelijk anders overeen zijn gekomen. De betalingstermijn voor de in het koopcontract vermelde laatste termijn bedraagt geen 14 dagen. Deze factuur moet per ommegaande worden voldaan. Hertog Recreatiebouw is bevoegd deze factuur direct na plaatsing van de accommodatie te versturen.

6.5
Hertog Recreatiebouw heeft te allen tijde het recht gehele of gedeeltelijke vooruitbetaling of een haar conveniërende zekerheidstelling te verlangen van koper. Koper dient op eerste verzoek hieraan gehoor te geven. Indien koper hier geen gehoor aan geeft, dan behoudt Hertog Recreatiebouw zich het recht voor uitvoering van alle overeenkomsten die zij met koper heeft gesloten, op te schorten.

6.6
Koper is uitdrukkelijk niet gerechtigd openstaande facturen te verrekenen met welke vordering dan ook op Hertog Recreatiebouw.

6.7
Indien koper de betalingstermijn van de factuur heeft overschreden, komt ieder recht op korting, voor zover deze korting vooraf uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen is, te vervallen en heeft Hertog Recreatiebouw, zonder dat daartoe enige sommatie of nadere ingebrekestelling is vereist, het recht koper een rente van 1% per maand vanaf de vervaldag van de factuur in rekening te brengen, zulks tot aan de dag der algehele voldoening van de factuur, waarbij een gedeelte van een maand als een maand wordt gerekend, een en ander onverminderd de verder aan Hertog Recreatiebouw toekomende rechten.

6.8
Indien koper de factuur voor de in het koopcontract vermelde laatste termijn niet binnen 10 dagen volledig aan Hertog Recreatiebouw heeft voldaan heeft Hertog Recreatiebouw het recht koper een meteen opeisbare boete van € 2.500,- op te leggen.

6.9
Buitengerechtelijke kosten zijn door koper verschuldigd, in ieder geval waarin Hertog Recreatiebouw zich ter zake van rechtsbijstand, waaronder invordering van aan haar toekomende bedragen, van de hulp van een of meerdere derden heeft verzekerd. Onverminderd eventuele verdere rechten en aanspraken zullen de buitengerechtelijke kosten in ieder geval minimaal 15% van de verschuldigde hoofdsom bedragen.

7.0
Voor zover koper niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf maakt Hertog Recreatiebouw aanspraak op een vergoeding ter zaken buitengerechtelijke kosten conform het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten.

Artikel 7 – Annuleren, ontbinden en opschorten overeenkomst

7.1
Op verzoek van koper kan de overeenkomst geheel of gedeeltelijk geannuleerd worden, maar enkel indien Hertog Recreatiebouw uitdrukkelijk schriftelijk heeft ingestemd met de annulering. Bij het annuleren van de opdracht blijft koper aan Hertog Recreatiebouw te allen tijde een vergoeding verschuldigd van 25% van het in de orderbevestiging genoemde totaalbedrag inclusief btw, zulks onverminderd het recht van Hertog Recreatiebouw op vergoeding van de volledige schade die zij als gevolg van de annulering lijdt.

7.2
Indien de in het eerste lid van dit artikel bedoelde (schade)vergoeding niet binnen 14 dagen na opgave daarvan wordt voldaan, dan vervalt het recht op annulering.

7.3
Indien koper niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting, welke voor haar uit enige met Hertog Recreatiebouw gesloten overeenkomst, waarvan deze algemene voorwaarden deel uitmaken, mocht voortvloeien of Hertog Recreatiebouw reden heeft om aan te nemen dat koper niet behoorlijk of niet tijdig zal voldoen aan enige verplichting die uit hoofde van een tussen haar en koper gesloten overeenkomst op koper rust, wordt koper geacht van rechtswege zonder nadere ingebrekestelling in verzuim te zijn en is Hertog Recreatiebouw gerechtigd zonder rechterlijke tussenkomst de uitvoering van iedere met koper gesloten overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten of de overeenkomst(en) geheel of gedeeltelijk te ontbinden door een aldus luidende verklaring, zulks zonder dat Hertog Recreatiebouw tot enige schadevergoeding gehouden is, alles onverminderd de verder aan Hertog Recreatiebouw toekomende rechten, alsmede het recht op volledige schadevergoeding.

7.4
In geval van overmacht is Hertog Recreatiebouw gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten, zonder dat daardoor voor koper een recht op ontbinding, schadevergoeding of enig ander recht ontstaat.

7.5
Indien de overmacht als blijvend moet worden beoordeeld kan Hertog Recreatiebouw de overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbinden door een aldus luidende schriftelijke verklaring aan koper, zonder dat daarvoor voor koper een recht op schadevergoeding jegens Hertog Recreatiebouw ontstaat.

Artikel 8 – Garantie

8.1
Hertog Recreatiebouw geeft koper één jaar garantie op nieuwe accommodaties met uitzondering van de apparatuur in de accommodatie. Voor die apparatuur verstrekt Hertog Recreatiebouw de fabrieksgarantie die zij van haar leverancier krijgt. Tevens ontvangt koper 5 jaar garantie op de elementaire draagconstructies, te weten chassis, vloer, buiten- en binnenwanden en dakconstructie.

8.2
De garantie vervalt indien:
– het defect niet binnen 10 dagen na ontdekking daarvan door koper of binnen 10 dagen nadat koper met het defect bekend is geworden, schriftelijk bij Hertog Recreatiebouw wordt gemeld;
– het defect een gevolg blijkt te zijn van opzet of schuld aan de zijde van koper; – het defect het gevolg is van een gebrek aan onderhoud of onjuist onderhoud van de accommodatie;
– een ander dan Hertog Recreatiebouw reparaties of andere werkzaamheden aan de accommodatie heeft uitgevoerd, ongeacht of het mankement wordt veroorzaakt door die reparaties of werkzaamheden;
– koper op het moment waarop het mankement ontstaat en/of dit wordt gemeld, enige verplichting die hij jegens Hertog Recreatiebouw heeft niet of niet tijdig is nagekomen.

8.3
De garantie wordt enkel verstrekt aan koper en geldt niet voor een opvolgende rechtverkrijgende.

8.4
De garantie is niet van toepassing op schade die ontstaat als gevolg van natuurgeweld, natuurrampen, aanslagen, geweldplegingen, ongedierte, ongevallen en/of overmacht.

8.5
Het is koper toegestaan om met goedkeuring van Hertog Recreatiebouw zelf producten te selecteren of aan te leveren voor zijn accommodatie. Hertog Recreatiebouw aanvaardt geen aansprakelijkheid voor (eventuele gevolgschade) en geeft geen garantie op producten die specifiek door koper zijn uitgekozen anders dan van de vaste leveranciers van Hertog Recreatiebouw.

Artikel 9 – Gebreken

9.1
Koper is verplicht om eerst na aflevering en vervolgens na plaatsing de accommodatie te controleren op beschadigingen en op eventuele afwijkingen van hetgeen uit de koopovereenkomst voortvloeit. Van gebreken die alsdan geconstateerd worden, dient direct melding gemaakt te worden aan de aanwezige medewerker van Hertog Recreatiebouw. Indien geen medewerker van Hertog Recreatiebouw aanwezig is, dan dient koper de gebreken binnen 48 uur na aflevering schriftelijk aan Hertog Recreatiebouw kenbaar te maken.

9.2
Indien na plaatsing en ingebruikname van de accommodatie mocht blijken van gebreken die niet eerder ontdekt konden worden, dan dienen deze gebreken binnen 10 dagen na het moment van ontdekking of binnen 10 dagen nadat koper met de gebreken bekend is geworden, schriftelijk aan Hertog Recreatiebouw kenbaar gemaakt te worden.

9.3
Reclamaties ten aanzien van door Hertog Recreatiebouw verrichte reparaties of andere door Hertog Recreatiebouw geleverde goederen of diensten dienen eveneens binnen 10 dagen na het moment van ontdekking van het gebrek schriftelijk aan Hertog Recreatiebouw gemeld te worden.

9.4
Indien koper niet tijdig melding maakt van het gebrek, dan vervallen alle aanspraken en rechten van koper jegens Hertog Recreatiebouw en wordt het (af)geleverde beschouwd als onherroepelijk en onvoorwaardelijk door koper te zijn aanvaard en vervallen alle rechten die koper zich jegens Hertog Recreatiebouw kan laten gelden.

9.5
Geconstateerde gebreken geven koper niet het recht enige verplichting jegens Hertog Recreatiebouw op te schorten of de koopovereenkomst op welke wijze dan ook te beëindigen.

9.6
Door Hertog Recreatiebouw erkende opleverpunten, zoals onvolkomenheden in de accommodatie waarvan de oorzaak aantoonbaar bij Hertog Recreatiebouw ligt, worden te allen tijde door Hertog Recreatiebouw onder garantie verholpen of gecompenseerd, behoudens wanneer er sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 6.7 of artikel 8.2.

Artikel 10 – Aansprakelijkheid

10.1
Hertog Recreatiebouw is niet aansprakelijk voor enige schade die koper lijdt, direct of indirect, behoudens in geval sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van Hertog Recreatiebouw.

10.2
Indien Hertog Recreatiebouw aansprakelijk is voor schade aan de zijde van koper, dan heeft te gelden dat Hertog Recreatiebouw enkel aansprakelijk is voor directe schade en niet voor enige andere schade, zoals indirecte schade of gevolgschade.

10.3
Alle aansprakelijkheid jegens cliënt vervalt in elk geval, indien koper Hertog Recreatiebouw niet binnen tien dagen na ontdekking van een (verborgen) gebrek of na het tijdstip waarop dat gebrek redelijkerwijs ontdekt had kunnen worden, schriftelijk van het bestaan van het gebrek op de hoogte heeft gesteld en indien niet binnen één jaar na deze melding een procedure terzake is ingesteld.

10.4
Indien de aansprakelijkheidsverzekering van Hertog Recreatiebouw overgaat tot uitkering van enig bedrag, dan wordt nimmer een hogere schadevergoeding uitgekeerd, dan het bedrag dat door de aansprakelijkheidsverzekeraar van Hertog Recreatiebouw wordt uitgekeerd.

10.5
Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of de schade niet door de verzekering wordt gedekt, dan is de aansprakelijkheid van Hertog Recreatiebouw beperkt, voor zover dat niet in strijd is met enige dwingendrechtelijke wetsbepaling, tot het factuurbedrag van het gedeelte van de overeenkomst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.

10.6
Voor het geval Hertog Recreatiebouw aansprakelijk wordt gesteld door derden met betrekking tot de door Hertog Recreatiebouw aan koper verstrekte offerte en/of met betrekking tot enige met koper aangegane koopovereenkomst, om wat voor reden dan ook, dan vrijwaart koper Hertog Recreatiebouw hierbij van die aanspraken.

10.7
Hertog Recreatiebouw is niet gehouden tot het nakomen van enige (tijds)verplichting indien zij daartoe verhinderd wordt als gevolg van overmacht. Onder overmacht wordt in ieder geval verstaan: weersomstandigheden; overstromingen; aardverschuivingen; natuurrampen; terrorisme; fabrieksstoringen; stroomstoring; epidemieën; brand; belemmeringen door derden, die van overheden inbegrepen; diefstal; werkstakingen; oproeren, oorlogen of oorlogsgevaren; verlies of beschadigingen van materialen bij het transporteren daarvan; ex- en importverboden; verkeersstoring; verkeersongeval; internetstoring; overheidsmaatregelen.

Onder overmacht wordt mede verstaan een niet-toerekenbare tekortkoming van een door Hertog Recreatiebouw ingeschakelde derde partij of van een leverancier van Hertog Recreatiebouw.

Artikel 11 – Geschillen en toepasselijk recht

11.1
Op alle door deze voorwaarden beheerste offertes, aanbiedingen en overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

11.2

Alle geschillen met betrekking tot of voortvloeiende uit de uitgebrachte offertes, gedane aanbiedingen en/of met Hertog Recreatiebouw gesloten overeenkomsten zullen bij uitsluiting worden gebracht voor de bevoegde Nederlandse rechter in het arrondissement van de vestigingsplaats van Hertog Recreatiebouw.

Versiedatum algemene voorwaarden: 23-09-2026